

		岩手県農業信用基金協会保証	三菱UFJニコス保証	ジャックス保証																
<b>お使いみち</b>		①既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金 ②現在、他金融機関からお借入中のリフォーム資金の借換資金 ただし、有担保ローンのお借換は対象外とします。	①既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅、土地に付帯する施設等の住宅関連設備資金 ②既存住宅に対する他金融機関・信販会社等からお借入中のリフォームローンのお借換資金 ③お借換えに伴う諸費用 ④お借換えとあわせて既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金	①既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金 ②現在、他金融機関からお借入中の住宅ローンまたはリフォームローンの借換資金 (住宅ローンの借換とリフォームローンの借換は合算できません。) ただし、無担保住宅ローンのお借換は対象外とします。																
<b>ご利用いただける方</b>	お借入時の年齢	満20歳以上66歳未満	満20歳以上65歳未満	満20歳以上66歳未満																
	最終償還時の年齢	満80歳未満	満72歳未満	満76歳未満																
	前年度税込年収	200万円以上(ただし、正組合員の場合は150万円以上)	継続して安定した収入のある方	継続して安定した収入のある方																
	勤続(または営業)年数	原則として、3年以上		2年以上																
	その他	・団体信用生命共済に加入できる方 ・JAが定める条件を満たしている方	・JAが定める条件を満たしている方	・団体信用生命共済に加入できる方 ・JAが定める条件を満たしている方																
<b>お借入金額</b>		10万円以上1,000万円以内(1万円単位で、所要金額の範囲内)	10万円以上1,500万円以内(1万円単位で、所要金額の範囲内)	10万円以上1,500万円以内(1万円単位で、所要金額の範囲内) ただし、農業者・給与所得者等を除く自営業者の方は、1,000万円以内とさせていただきます。																
<b>お借入期間</b>		1年以上15年以内 ※ただし、他金融機関からお借入中のリフォーム資金の借換の場合、借入期間は現在お借入中のリフォーム資金の残存期間内とします。	1年以上15年以内	6か月以上20年以内 ※ただし、借換資金の場合は、原則として残存償還期限を上限とします。																
<b>お借入利率</b>		次のいずれかよりご選択いただけます。 固定変動選択型(3年・5年・10年) / 変動金利型 / 固定金利型		次のいずれかよりご選択いただけます。 変動金利型 / 固定金利型																
<b>ご返済方法</b>		元利均等返済(ボーナス併用返済可)																		
<b>担保</b>		不要です。																		
<b>保証人</b>		岩手県農業信用基金協会の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。	三菱UFJニコス株式会社の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。	株式会社ジャックスの保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。																
<b>保証料</b>		お借入時に一括して、年0.4%の保証料をお支払いいただきます。	お借入利率に、年1.0%の保証料を含みます。	お借入利率に、年1.0%の保証料を含みます。																
<b>団体信用生命共済</b>		JA所定の3種類の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。 なお、共済掛金はJAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類によりJAリフォームローンのお借入利率に下表記載の利率が上乗せされます。 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>上乗せ利率</th> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付 団体信用生命共済</td> <td>年0.1%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付 団体信用生命共済</td> <td>年0.1%</td> </tr> </table>	団体信用生命共済名	上乗せ利率	団体信用生命共済(特約なし)	なし	長期継続入院特約付 団体信用生命共済	年0.1%	三大疾病保障特約付 団体信用生命共済	年0.1%	/	JA所定の3種類の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。 なお、共済掛金はJAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類によりJAリフォームローンのお借入利率に下表記載の利率が上乗せされます。 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>上乗せ利率</th> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付 団体信用生命共済</td> <td>年0.1%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付 団体信用生命共済</td> <td>年0.1%</td> </tr> </table>	団体信用生命共済名	上乗せ利率	団体信用生命共済(特約なし)	なし	長期継続入院特約付 団体信用生命共済	年0.1%	三大疾病保障特約付 団体信用生命共済	年0.1%
団体信用生命共済名	上乗せ利率																			
団体信用生命共済(特約なし)	なし																			
長期継続入院特約付 団体信用生命共済	年0.1%																			
三大疾病保障特約付 団体信用生命共済	年0.1%																			
団体信用生命共済名	上乗せ利率																			
団体信用生命共済(特約なし)	なし																			
長期継続入院特約付 団体信用生命共済	年0.1%																			
三大疾病保障特約付 団体信用生命共済	年0.1%																			
<b>9大疾病補償保険</b>		ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。 ご利用にあたってはJAリフォームローンのお借入利率に年0.3%の利率が上乗せされます。	/	ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。 ご利用にあたってはJAリフォームローンのお借入利率に年0.3%の利率が上乗せされます。																
<b>手数料</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>お借入れの際、JA所定の取扱手数料が必要となる場合があります。</li> <li>ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、JA所定の事務手数料が必要となります。</li> <li>ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は、JA所定の条件変更手数料が必要となります。</li> </ul>																		
<b>その他</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。</li> <li>岩手県農業信用基金協会保証をご利用の場合、組合員以外の方は、ローンお借入前にJA所定の出資金をお払いいただき、組合員の資格を得る必要があります。</li> <li>ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。</li> <li>店頭にて返済額の試算を承っております。</li> <li>審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合もございますので、ご了承ください。</li> </ul>																		

※詳しくは、お近くのJAバンク窓口へお問い合わせください。